



## **CÂMARA MUNICIPAL DE ITABIRITO**

### **PROJETO DE LEI Nº 109, de 10 de junho de 2024**

Altera a Lei Municipal nº 3.565, de 20 de julho de 2021.

Art. 1º- Fica alterado o anexo único da Lei Municipal nº 3.565, de 20 de julho de 2021, que passa a vigorar acrescido dos registros indicados no Anexo da presente Lei.

Art. 2º- Revogam-se as disposições em contrário.

Art. 3º- Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Sala de Reuniões, em 10 de junho de 2024.

---

**ANDERSON MARTINS DA CONCEIÇÃO**  
Vereador



## **CÂMARA MUNICIPAL DE ITABIRITO**

### **JUSTIFICATIVA**

O presente Projeto de lei propõe a alteração do anexo único da Lei Municipal de nº 3.565, de 20 de julho de 2021.

Cuida-se de proposta destinada apenas à correta identificação das coordenadas de início e término de logradouro público municipal conquanto que, conforme informações técnicas anexas, o anexo único da lei 3.565, de 20 de julho de 2021 ao delimitar e identificar pelo mapa a rua da Paina demarcou equivocadamente trecho pertencente à propriedade particular e zona rural.

Assim sendo justifica-se a proposição apresentada ao passo que as alterações propostas se tornam necessárias à adequação do anexo constante da lei mencionada pelo império dos princípios da eficiência, interesse público e legalidade.

E, por se tratar de demanda de alta relevância desta E. Casa de Edis, pede-se a Vossas Excelências a aprovação do presente Projeto de lei.

Sala de Reuniões, em 10 de junho de 2024.

---

**ANDERSON MARTINS DA CONCEIÇÃO**  
Vereador



**CÂMARA MUNICIPAL DE ITABIRITO**

# **ANEXO ÚNICO**

## URBE Marzagão

Croqui Retificação da Lei n° 3585/2021 Nomeação da Rua da Paina

### Legenda

- 📍 QUEIROZ JUNIOR MECANICA
- 🌟 Rua da Paina = 450m

QUEIROZ JUNIOR MECANICA

Rio Itaipava

Final de Área Urbana

Rodovia MG 030

Google Earth

Imagem © 2024 Airbus

300 m





PREFEITURA DE ITABIRITO

SECRETARIA MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA E HABITAÇÃO

MEMORANDO 051/SUPUBH/2024

**DE:** SECRETARIA MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA E HABITAÇÃO - SUPUBH

**PARA:** GABINETE DE GOVERNO MUNICIPAL

**A/C:** LUCAS FRANÇA

Segue ofício conforme solicitação do chefe de gabinete realizado no dia 27 de maio de 2024, ofício este que tem como objetivo, justificar o pedido quanto a retificação da lei nº 3565 de 2021 que dispõe sobre a nomeação da Rua da Paina no Marzagão.

A alteração na extensão da via se faz necessário, pois o trecho antes proposto ultrapassava os limites da área urbana delimitada na lei nº 3324/2019, que define os perímetros urbanos do município de Itabirito.

Atenciosamente,

Itabirito, 03 de Junho de 2024.

  
\_\_\_\_\_  
**Amanda Silva Santos**  
Secretária Municipal de Política Urbana e Habitação

  
\_\_\_\_\_  
**Allan Ricardo Gonçalves de Oliveira**  
Técnico Superior II - Matrícula: 42981

*Recebido  
03/06/24  
JBM/FRANÇA*



PREFEITURA DE  
**ITABIRITO**

LEI Nº 3565, de 20 de julho de 2021.

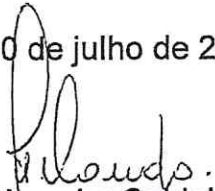
“Dispõe sobre a nomeação e torna de utilidade pública via localizada no Bairro Marzagão, neste Município, e dá outras providências”.

O Povo do Município de Itabirito, por seus representantes na Câmara Municipal, aprovou, e eu em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Nomeia-se e dá-se utilidade pública à Rua da Paina, localizada no Bairro Marzagão, de acordo com esta Lei.

Art. 2º - Esta Lei entra **em vigor na data de sua publicação**, revogadas as disposições em contrário.

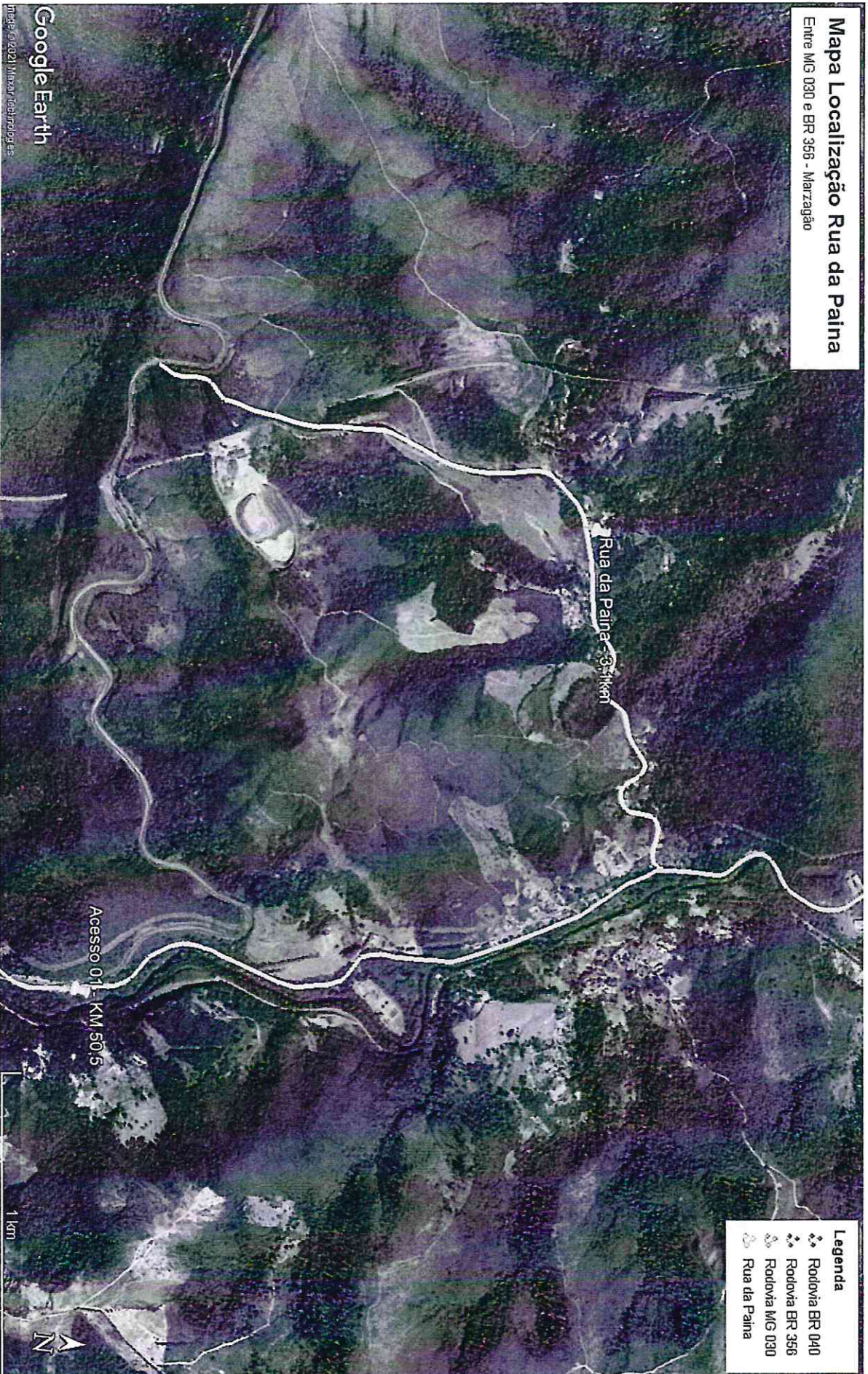
Prefeitura Municipal de Itabirito, 20 de julho de 2021.

  
Orlando Amorim Caldeira  
PREFEITO MUNICIPAL



# Mapa Localização Rua da Paina

Entre MG 030 e BR 356 - Marzagão



Google Earth

Mape © 2021 Maxar Technologies

**E:628.614,738m e N:7.755.833,489m**, segue com distância de **7,83m** e azimuth **51°26'43"** até o vértice **223**, definido pelas coordenadas **E:628.620,861m e N:7.755.838,369m**, segue com distância de **26,97m** e azimuth **59°07'00"** até o vértice **224**, definido pelas coordenadas **E:628.644,008m e N:7.755.852,213m**, segue com distância de **26,34m** e azimuth **57°22'38"** até o vértice **225**, definido pelas coordenadas **E:628.666,191m e N:7.755.866,411m**, segue com distância de **13,43m** e azimuth **49°27'29"** até o vértice **226**, definido pelas coordenadas **E:628.676,395m e N:7.755.875,140m**, segue com distância de **11,03m** e azimuth **56°07'53"** até o vértice **227**, definido pelas coordenadas **E:628.685,551m e N:7.755.881,286m**, segue com distância de **21,86m** e azimuth **62°59'22"** até o vértice **228**, definido pelas coordenadas **E:628.705,024m e N:7.755.891,212m**, segue com distância de **28,47m** e azimuth **61°02'11"** até o vértice **229**, definido pelas coordenadas **E:628.729,930m e N:7.755.904,997m**, segue com distância de **17,34m** e azimuth **53°46'29"** até o vértice **230**, definido pelas coordenadas **E:628.743,915m e N:7.755.915,242m**, segue com distância de **14,06 m** e azimuth **57°28'05"** até o vértice **231**, definido pelas coordenadas **E:628.755,772m e N:7.755.922,805m**, segue com distância de **24,73m** e azimuth **50°51'39"** até o vértice **232**, definido pelas coordenadas **E:628.774,952m e N:7.755.938,414m**, segue com distância de **25,87m** e azimuth **58°08'12"** até o vértice **233**, definido pelas coordenadas **E:628.796,921m e N:7.755.952,069m**, segue com distância de **27,27m** e azimuth **70°04'06"** até o vértice **234**, definido pelas coordenadas **E:628.822,554m e N:7.755.961,364m**, segue com distância de **12,00m** e azimuth **79°46'02"** até o vértice **235**, definido pelas coordenadas **E:628.834,359m e N:7.755.963,495m**, segue com distância de **41,22m** e azimuth **81°29'17"** até o vértice **236**, definido pelas coordenadas **E:628.875,123m e N:7.755.969,596m**, segue com distância de **12,75m** e azimuth **55°15'39"** até o vértice **237**, definido pelas coordenadas **E:628.885,604m e N:7.755.976,864m**, segue com distância de **10,25m** e azimuth **61°55'56"** até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Parágrafo Único - O Perímetro Urbano da URBE Cruz das Almas II compreende uma área de 61,0433Ha.

#### **Seção IV**

##### **Do Perímetro Urbano da URBE Marzagão I**

Art. 13 - Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, definido pelas coordenadas **E:625.543,074m e N:7.766.021,567m**, segue com distância de **81,65m** e azimuth **110°59'13"** até o vértice **2**, definido pelas coordenadas **E:625619,306m e N:7765992,324m**, segue com distância de **142,92m** e azimuth **131°13'40"** até o vértice **3**, definido pelas coordenadas **E:625726,798m e N:7765898,130m**, segue com distância de **124,17m** e azimuth **144°20'57"** até o vértice **4**, definido pelas coordenadas **E:625799,172m e N:7765797,228m**, segue com distância de **114,81m** e azimuth

169°54'34" até o vértice 5, definido pelas coordenadas E:625819,287m e N:7765684,196m, segue com distância de 143,89m e azimuth 165°17'33" até o vértice 6, definido pelas coordenadas E:625855,817m e N:7765545,022m, segue com distância de 87,97m e azimuth 132°35'27" até o vértice 7, definido pelas coordenadas E:625920,584m e N:7765485,486m, segue com distância de 330,64m e azimuth 146°01'15" até o vértice 8, definido pelas coordenadas E:626105,378m e N:7765211,302m, segue com distância de 284,76m e azimuth 150°12'46" até o vértice 9, definido pelas coordenadas E:626246,842m e N:7764964,164m, segue com distância de 40,93m e azimuth 160°19'41" até o vértice 10, definido pelas coordenadas E:626260,620m e N:7764925,624m, segue com distância de 41,77m e azimuth 181°58'07" até o vértice 11, definido pelas coordenadas E:626259,185m e N:7764883,878m, segue com distância de 41,02m e azimuth 212°58'11" até o vértice 12, definido pelas coordenadas E:626236,864m e N:7764849,467m, segue com distância de 47,51m e azimuth 229°58'08" até o vértice 13, definido pelas coordenadas E:626200,489m e N:7764818,911m, segue com distância de 66,86m e azimuth 246°12'11" até o vértice 14, definido pelas coordenadas E:626139,313m e N:7764791,933m, segue com distância de 75,65m e azimuth 252°44'34" até o vértice 15, definido pelas coordenadas E:626067,064m e N:7764769,489m, segue com distância de 83,88m e azimuth 269°53'56" até o vértice 16, definido pelas coordenadas E:625983,180m e N:7764769,341m, segue com distância de 86,70m e azimuth 282°36'35" até o vértice 17, definido pelas coordenadas E:625898,568m e N:7764788,269m, segue com distância de 73,05m e azimuth 315°40'32" até o vértice 18, definido pelas coordenadas E:625847,527m e N:7764840,528m, segue com distância de 100,83m e azimuth 291°04'18" até o vértice 19, definido pelas coordenadas E:625753,442m e N:7764876,779m, segue com distância de 109,45m e azimuth 316°12'27" até o vértice 20, definido pelas coordenadas E:625677,696m e N:7764955,787m, segue com distância de 89,74m e azimuth 297°06'59" até o vértice 21, definido pelas coordenadas E:625597,823m e N:7764996,689m, segue com distância de 184,64m e azimuth 309°40'49" até o vértice 22, definido pelas coordenadas E:625455,720m e N:7765114,583m, segue com distância de 142,23m e azimuth 277°48'58" até o vértice 23, definido pelas coordenadas E:625314,807m e N:7765133,926m, segue com distância de 58,42m e azimuth 250°58'16" até o vértice 24, definido pelas coordenadas E:625259,584m e N:7765114,880m, segue com distância de 44,27m e azimuth 195°07'01" até o vértice 25, definido pelas coordenadas E:625248,040m e N:7765072,146m, segue com distância de 48,99m e azimuth 210°16'02" até o vértice 26, definido pelas coordenadas E:625223,345m e N:7765029,830m, segue com distância de 81,81m e azimuth 272°32'00" até o vértice 27, definido pelas coordenadas E:625141,618m e N:7765033,446m, segue com distância de 61,88m e azimuth 267°20'13" até o vértice 28, definido pelas coordenadas E:625079,805m e N:7765030,571m, segue com distância de 30,34m e azimuth 277°12'24" até o vértice 29, definido pelas coordenadas E:625049,705m e N:7765034,377m, segue com distância de

23,25m e azimuth  $286^{\circ}08'57''$  até o vértice 30, definido pelas coordenadas E:625027,368m e N:7765040,845m, segue com distância de 4,70m e azimuth  $328^{\circ}13'24''$  até o vértice 31, definido pelas coordenadas E:625024,892m e N:7765044,842m, segue com distância de 30,09m e azimuth  $221^{\circ}10'53''$  até o vértice 32, definido pelas coordenadas E:625005,079m e N:7765022,195m, segue com distância de 220,64m e azimuth  $258^{\circ}10'06''$  até o vértice 33, definido pelas coordenadas E:624789,131m e N:7764976,957m, segue com distância de 155,16m e azimuth  $221^{\circ}37'21''$  até o vértice 34, definido pelas coordenadas E:624686,069m e N:7764860,967m, segue com distância de 93,49m e azimuth  $203^{\circ}38'22''$  até o vértice 35, definido pelas coordenadas E:624648,582m e N:7764775,323m, segue com distância de 104,27m e azimuth  $224^{\circ}52'59''$  até o vértice 36, definido pelas coordenadas E:624575,003m e N:7764701,443m, segue com distância de 55,36m e azimuth  $244^{\circ}13'09''$  até o vértice 37, definido pelas coordenadas E:624525,157m e N:7764677,367m, segue com distância de 76,08m e azimuth  $288^{\circ}09'54''$  até o vértice 38, definido pelas coordenadas E:624452,867m e N:7764701,086m, segue com distância de 101,63m e azimuth  $331^{\circ}39'48''$  até o vértice 39, definido pelas coordenadas E:624404,628m e N:7764790,538m, segue com distância de 101,78m e azimuth  $343^{\circ}53'53''$  até o vértice 40, definido pelas coordenadas E:624376,400m e N:7764888,323m, segue com distância de 384,25m e azimuth  $356^{\circ}03'04''$  até o vértice 41, definido pelas coordenadas E:624349,938m e N:7765271,658m, segue com distância de 57,85m e azimuth  $6^{\circ}13'43''$  até o vértice 42, definido pelas coordenadas E:624356,214m e N:7765329,164m, segue com distância de 29,99m e azimuth  $26^{\circ}48'49''$  até o vértice 43, definido pelas coordenadas E:624369,740m e N:7765355,925m, segue com distância de 31,45m e azimuth  $4^{\circ}14'35''$  até o vértice 44, definido pelas coordenadas E:624372,067m e N:7765387,289m, segue com distância de 46,19m e azimuth  $334^{\circ}54'39''$  até o vértice 45, definido pelas coordenadas E:624352,482m e N:7765429,119m, segue com distância de 96,92m e azimuth  $356^{\circ}47'57''$  até o vértice 46, definido pelas coordenadas E:624347,070m e N:7765525,891m, segue com distância de 154,96m e azimuth  $344^{\circ}26'54''$  até o vértice 47, definido pelas coordenadas E:624305,525m e N:7765675,174m, segue com distância de 28,92m e azimuth  $329^{\circ}15'33''$  até o vértice 48, definido pelas coordenadas E:624290,742m e N:7765700,031m, segue com distância de 32,17m e azimuth  $351^{\circ}11'11''$  até o vértice 49, definido pelas coordenadas E:624285,813m e N:7765731,820m, segue com distância de 21,23m e azimuth  $40^{\circ}16'01''$  até o vértice 50, definido pelas coordenadas E:624299,533m e N:7765748,017m, segue com distância de 11,02m e azimuth  $83^{\circ}49'22''$  até o vértice 51, definido pelas coordenadas E:624310,491m e N:7765749,203m, segue com distância de 15,75m e azimuth  $45^{\circ}29'57''$  até o vértice 52, definido pelas coordenadas E:624321,722m e N:7765760,240m, segue com distância de 29,83m e azimuth  $61^{\circ}12'31''$  até o vértice 53, definido pelas coordenadas E:624347,861m e N:7765774,605m, segue com distância de 37,25m e azimuth  $8^{\circ}32'57''$  até o vértice 54, definido pelas coordenadas E:624353,398m e N:7765811,438m, segue com distância de 31,05m e azimuth  $43^{\circ}20'57''$  até o vértice

**55**, definido pelas coordenadas **E:624374,713m** e **N:7765834,018m**, segue com distância de **101,33m** e azimute **27°30'00"** até o vértice **56**, definido pelas coordenadas **E:624421,503m** e **N:7765923,901m**, segue com distância de **79,85m** e azimute **45°18'42"** até o vértice **57**, definido pelas coordenadas **E:624478,270m** e **N:7765980,054m**, segue com distância de **38,24m** e azimute **90°41'38"** até o vértice **58**, definido pelas coordenadas **E:624516,506m** e **N:7765979,591m**, segue com distância de **44,46m** e azimute **123°29'49"** até o vértice **59**, definido pelas coordenadas **E:624553,583m** e **N:7765955,053m**, segue com distância de **156,99m** e azimute **71°00'43"** até o vértice **60**, definido pelas coordenadas **E:624702,028m** e **N:7766006,132m**, segue com distância de **74,43m** e azimute **87°23'22"** até o vértice **61**, definido pelas coordenadas **E:624776,383m** e **N:7766009,522m**, segue com distância de **248,32m** e azimute **87°23'22"** até o vértice **62**, definido pelas coordenadas **E:625024,446m** e **N:7766020,832m**, segue com distância de **119,15m** e azimute **89°41'51"** até o vértice **63**, definido pelas coordenadas **E:625143,598m** e **N:7766021,461m**, segue com distância de **399,48m** e azimute **89°59'05"** até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Parágrafo Único - O Perímetro Urbano da URBE Marzagão I compreende uma área de 175,5340Ha.

#### **Seção V** **Do Perímetro Urbano da URBE Marzagão II**

Art. 14 - Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, definido pelas coordenadas **E:623.677,157m** e **N: 7.767.206,506m**, segue com distância de **155,78m** e azimute **90°00'00"** até o vértice **2**, definido pelas coordenadas **E:623.832,938m** e **N:7.767.206,506m**, segue com distância de **91,29m** e azimute **95°26'32"** até o vértice **3**, definido pelas coordenadas **E:623.923,816m** e **N:7.767.197,848m**, segue com distância de **112,50m** e azimute **112°37'13"** até o vértice **4**, definido pelas coordenadas **E:624.027,664m** e **N:7.767.154,577m**, segue com distância de **164,78m** e azimute **103°40'13"** até o vértice **5**, definido pelas coordenadas **E:624.187,775m** e **N:7.767.115,634m**, segue com distância de **112,51m** e azimute **90°00'00"** até o vértice **6**, definido pelas coordenadas **E:624.300,289m** e **N:7.767.115,634m**, segue com distância de **122,17m** e azimute **114°32'19"** até o vértice **7**, definido pelas coordenadas **E:624.411,427m** e **N:7.767.064,894m**, segue com distância de **141,24m** e azimute **113°32'37"** até o vértice **8**, definido pelas coordenadas **E:624.540,912m** e **N:7.767.008,476m**, segue com distância de **93,20m** e azimute **130°10'06"** até o vértice **9**, definido pelas coordenadas **E:624.612,132m** e **N:7.766.948,358m**, segue com distância de **30,54m** e azimute **215°07'47"** até o vértice **10**, definido pelas coordenadas **E:624.594,560m** e **N:7.766.923,383m**, segue com distância de **22,27m** e azimute **184°45'25"** até o vértice **11**, definido pelas coordenadas **E:624.592,713m** e **N:7.766.901,187m**, segue com distância de **49,01m** e azimute **90°00'00"** até o vértice **12**,

definido pelas coordenadas **E:624.641,726m** e **N:7.766.901,187m**, segue com distância de **61,70m** e azimuth **77°00'39"** até o vértice **13**, definido pelas coordenadas **E:624.701,847m** e **N:7.766.915,054m**, segue com distância de **41,82m** e azimuth **108°02'02"** até o vértice **14**, definido pelas coordenadas **E:624.741,617m** e **N:7.766.902,107m**, segue com distância de **42,37m** e azimuth **143°52'38"** até o vértice **15**, definido pelas coordenadas **E:624.766,594m** e **N:7.766.867,884m**, segue com distância de **56,00m** e azimuth **170°01'45"** até o vértice **16**, definido pelas coordenadas **E:624.776,291m** e **N:7.766.812,725m**, segue com distância de **254,68m** e azimuth **170°13'08"** até o vértice **17**, definido pelas coordenadas **E:624.819,557m** e **N:7.766.561,745m**, segue com distância de **244,13m** e azimuth **209°49'14"** até o vértice **18**, definido pelas coordenadas **E:624.698,153m** e **N:7.766.349,937m**, segue com distância de **101,56m** e azimuth **282°10'01"** até o vértice **19**, definido pelas coordenadas **E:624.598,873m** e **N:7.766.371,343m**, segue com distância de **74,08m** e azimuth **276°42'18"** até o vértice **20**, definido pelas coordenadas **E:624.525,303m** e **N:7.766.379,991m**, segue com distância de **125,49m** e azimuth **270°00'00"** até o vértice **21**, definido pelas coordenadas **E:624.399,817m** e **N:7.766.379,991m**, segue com distância de **178,42m** e azimuth **255°57'52"** até o vértice **22**, definido pelas coordenadas **E:624.226,720m** e **N:7.766.336,720m**, segue com distância de **205,21m** e azimuth **245°03'22"** até o vértice **23**, definido pelas coordenadas **E:624.040,652m** e **N:7.766.250,177m**, segue com distância de **128,66m** e azimuth **250°20'49"** até o vértice **24**, definido pelas coordenadas **E:623.919,487m** e **N:7.766.206,906m**, segue com distância de **131,61m** e azimuth **279°27'43"** até o vértice **25**, definido pelas coordenadas **E:623.789,664m** e **N:7.766.228,542m**, segue com distância de **141,28m** e azimuth **297°21'00"** até o vértice **26**, definido pelas coordenadas **E:623.664,178m** e **N:7.766.293,449m**, segue com distância de **913,15m** e azimuth **0°48'52"** até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Parágrafo Único - O Perímetro Urbano da URBE Marzagão II compreende uma área de 86,6390Ha.

## Seção VI

### Do Perímetro Urbano da URBE Morro de São Vicente

Art. 15 - Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, definido pelas coordenadas **E:636.385,124m** e **N: 7.765.936,760m**, segue com distância de **5,51m** e azimuth **110°02'59"** até o vértice **2**, definido pelas coordenadas **E:636.390,300m** e **N:7.765.934,870m**, segue com distância de **2,53m** e azimuth **110°07'07"** até o vértice **3**, definido pelas coordenadas **E:636.392,675m** e **N:7.765.934,001m**, segue com distância de **18,76m** e azimuth **113°37'21"** até o vértice **4**, definido pelas coordenadas **E:636.409,867m** e **N:7.765.926,482m**, segue com distância de **18,74m** e azimuth **117°06'14"** até o vértice **5**, definido pelas coordenadas **E:636.426,549m** e

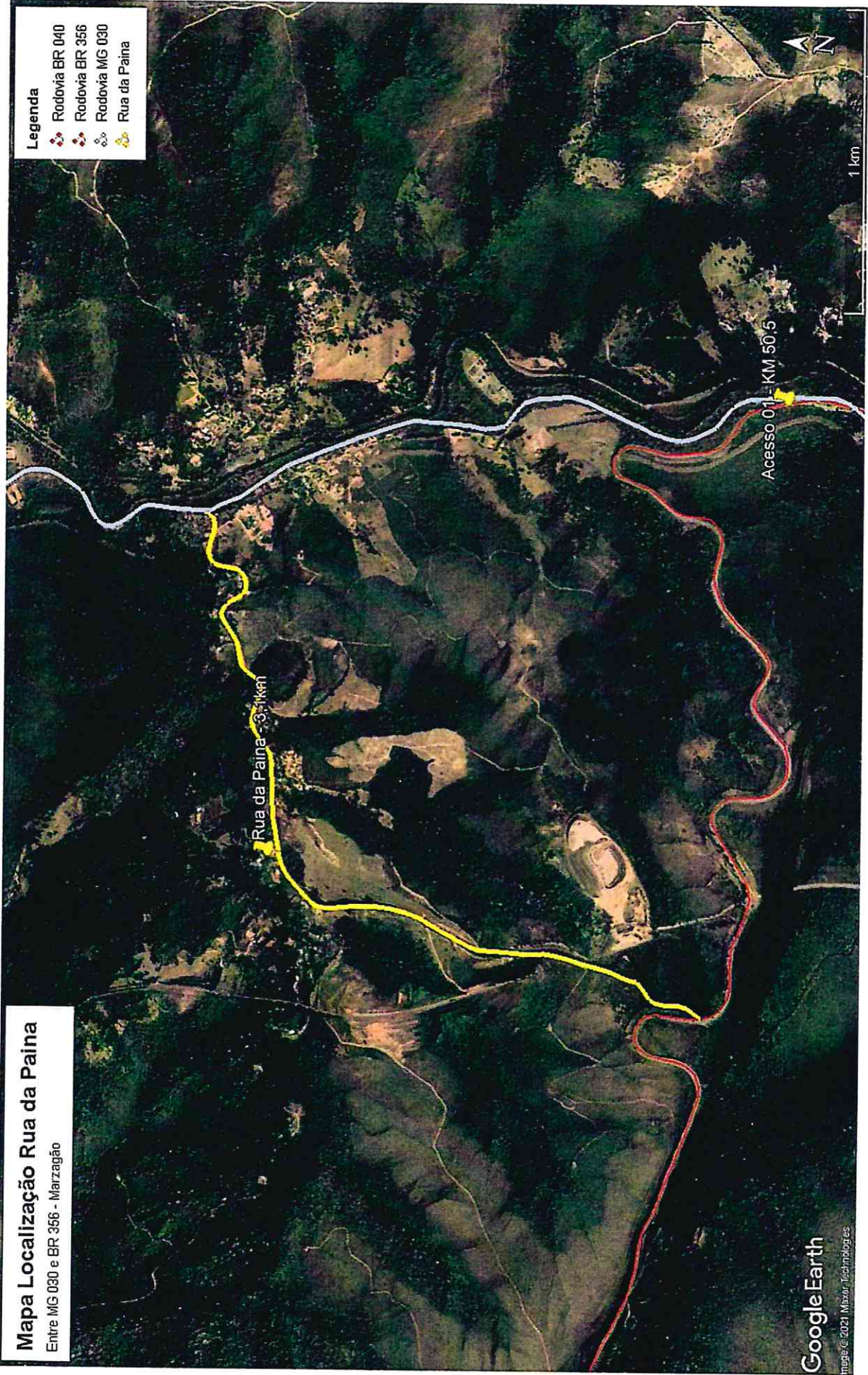


## Mapa Localização Rua da Paina

Entre MG 030 e BR 356 - Marzagão

### Legenda

- Rodovia BR 040
- Rodovia BR 356
- Rodovia MG 030
- Rua da Paina



Google Earth

Imagem © 2021 Maxar Technologies

